



CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DE LA SALLE MULTI ACTIVITES

Entre,

La Commune de BAIX représentée par son maire, Monsieur Yves BOYER

Et,

*L'utilisateur : à titre personnel au nom d'une association (société),

Nom :

Nom :

Adresse :

Téléphone :

Date d'occupation : du

Objet de la location

Prénom :



du 28/11/19 au 28/11/2019
Réunion Assemblée Générale AG de Garenne

Tarif location	/	Tarif caution	/
----------------	---	---------------	---

Article 1 : Objet

Il est mis à disposition de l'utilisateur les installations suivantes :

La salle multi activités
L'accès aux toilettes
Les tables et chaises
Le chauffage
Un porte-manteau
Une poubelle
Un balai

Pour les associations locales : Un vidéoprojecteur peut être mis à disposition. La demande doit être faite lors de la réservation de la salle.

Article 2 : L'utilisateur reconnaît avoir pris connaissance et signé le Règlement intérieur joint à cette convention.

Article 3 : Etat des Lieux

- Les locaux sont tenus propres et en bon état d'entretien et le matériel prêté est fonctionnel.
- Les tables et chaises sont disposées et remises en place par l'utilisateur.
- Les télécommandes des volets roulant doivent être remis à leur place.

Remarque : l'utilisation de ruban adhésif, punaises ou clous sur les murs est formellement interdite. Sont autorisés les adhésifs ne laissant pas de trace sur les murs.

Article 4 : Conditions de sécurité et d'ordre public

Les emplacements des différents moyens de sécurité dont dispose la salle seront présentés à l'utilisateur.

Descriptif de la salle de réunion :

- Issue de secours : 1
- Extincteur : 4

Le mode de fonctionnement sera expliqué.



L'utilisateur s'engage à faire respecter les règles de sécurité, notamment l'accès des issues de secours qui devra toujours rester libre. Pour des raisons de sécurité, le stationnement sur le parking doit permettre de laisser l'accès aux véhicules de secours.

Stationnement : Les usagers de la salle multi activités doivent stationner leur véhicule **exclusivement** sur les parkings publics situés à proximité (devant la salle multi activités et sur la Place de la République). En aucun cas, les véhicules ne doivent stationner sur les emplacements privés.

Article 5 : Tarif

La salle multi activités est gratuite pour :

- Les associations de la commune,
- Les familles (lors d'obsèques),
- les réunions publiques/élections,
- les associations caritatives intervenant sur la commune,
- les syndicats des lotissements de la commune,
- les institutionnels (gendarmerie, pompiers...),
- les activités de la commune et de la Communauté de Communes.

Location à titre privé

Baixois : ½ journée ou fin de journée : **30 €** - 1 journée : **50 €** - Week-end : **80 €**.

Extérieurs : ½ journée ou fin de journée : **60 €** - 1 journée : **100 €** - Week-end : **160 €**.

Article 6 : Caution

Caution : Une caution (non encaissée) est demandée. Son montant est de 200 €.

En revanche s'il est constaté à l'occasion de l'état des lieux après manifestation que les locaux et/ ou le mobilier sont sales, le chèque de caution sera mis en recouvrement.

S'il est constaté que la salle et/ou le matériel ont subi des dégradations et/ou ne fonctionnent plus, l'utilisateur devra payer le montant représentant les frais de réparation dont la caution constituera un acompte. Les frais supplémentaires seront facturés.

Article 7 : Utilisation des locaux

L'utilisateur s'engage sur l'honneur à ne pas sous-louer ou mettre à disposition d'un tiers la salle multi activités.

L'utilisateur s'engage à respecter toute la réglementation, en particulier en ce qui concerne le confort du voisinage.

Article 8 : Nettoyage après utilisation

La salle et le matériel doivent être rendus propres.

Les déchets de toute nature abandonnés sur le parking, dans les allées, les espaces verts, les espaces plantés etc... devront être ramassés et mis dans les poubelles et containers de tri sélectif situés à proximité.

L'utilisateur doit :

- Balayer les sols.
- Laver : les tables, les chaises.
- Ranger le matériel : tables, chaises.
- Veiller à ce que les télécommandes des volets roulant soient remis en place.
- Nettoyer les abords de la salle.



Article 9 : Assurances

Tout utilisateur doit contracter une assurance afin de couvrir sa responsabilité en cas de dommages (attestation à fournir lors de la réservation).

Article 10 : En cas de problème technique

Prévenir l'élu de service dont les coordonnées auront été communiquées lors de la remise des clés.

Article 11 : La responsabilité de la commune

La responsabilité de la commune de Baix est entièrement dérogée pour tout accident ou préjudice subi lors de l'utilisation des lieux par des usagers ou des tiers.
Le matériel entreposé par les utilisateurs dans les lieux est couvert par leur propre assurance.
La municipalité dégage toute responsabilité en ce qui concerne les vols d'espèces ou d'objets divers déposés dans la salle ainsi que pour tous dommages causés aux véhicules.
Chaque utilisateur autorisé à utiliser la salle doit veiller au respect des installations et du matériel mis à disposition.

Article 12 : Respect de la tranquillité et du sommeil du voisinage

L'organisateur devra prendre toute précaution afin de préserver la tranquillité et le sommeil du voisinage. Notamment, il est tenu de veiller à ce que le comportement des personnes à l'extérieur de la salle, sur le parking ou sur la voie publique ne soit pas source de nuisances sonores pour le voisinage.

Article 13 : Chaque association Baixoise peut prétendre à faire la demande d'un arrêté municipal pour limiter ou interdire la circulation sur le parking de la salle multi activités. Cette demande devra être faite lors de la réservation.

Fait à BAIX,

le 18/10/19.

Pour la mairie,

L'utilisateur,

l'agent délégué
L. Riardès

- Certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements fournis.
- Atteste avoir pris connaissance du règlement et des tarifs.
- S'engage à respecter de la présente convention.



Signature avec la mention
« lu et approuvé »